



CONDICIONES GENERALES

- Precio orientativo: día laboral 430- festivo o fin de semana 480 para 8/10 personas
Persona añadida a más 25 euros /por persona y día.
- Estancia mínima: dos noches, en los puentes dependiendo de la duración tres o cuatro noches y en la época de verano 4 días (15 junio a 15 septiembre).
- Entrada y salida: La hora de llegada podrá tener lugar desde las 16.00 horas a las 23 h. Se ruega a los clientes de la casa que la dejen libre el día de su marcha a las 12.00 horas.
- Se podrán flexibilizar los horarios en algunas ocasiones hablando con el propietario si lo alquileres anteriores o posteriores lo permiten.
- Es posible organizar servicios complementarios o extras de desayunos, cenas y comidas.
- También se pueden solicitar actividades añadidas como yoga, cerámica o exteriores como senderismo, turismo o otras. Pedir información.

PARA OBTENER UNA RESERVA Y EL PRECIO DEFINITIVO ES NECESARIO ACORDAR CON LA PROPIEDAD NORMAS

Se admiten animales de compañía deben ser sociables debido que en la casa rural viven varios perros. Están permitidas hasta 2 mascotas.

Los animales no podrán entrar en la casa por alergia o incomodidad de los futuros clientes. Los animales solo están permitidos con previo acuerdo con el propietario.

Podrán dormir en una perrera amplia de(5x5) metros, cubierta que tenemos para dicho fin y que ponemos a su disposición.

No se podrán celebrar fiestas o reuniones masivas sin expreso consentimiento del propietario

Ruidos: Por respeto a la totalidad de los clientes no se permiten, música en el exterior a un volumen medio/elevado a ninguna hora del día, ni en el exterior a partir de las 22h por normativa Local.

Número de personas: No es posible el uso de las casas con un número de personas superior a las acordadas. Si se diera el caso, le exceso de personas tendrían que abandonar la casa o bien pagar el exceso si la casa tuviera capacidad. la capacidad máxima será entendida como el resultado de 2 personas por cama doble, litera o de matrimonio, y de 1 por cama individual o supletoria.

Si se violan estas normas se podrá producir el desalojo de los clientes sin compensación.

POLÍTICA DE PAGO Y GARANTÍA

Pago: En el momento de la reserva se hará el pago 50 % del precio del alquiler y 10 días antes de la entrada se habrá hecho la transferencia del otro 50% mas la fianza de 500 euros que sirve de garantía.

Dicha garantía se devolverá por transferencia bancaria pasadas 72 horas de la salida una vez comprobado que no se han producido ningún daño.

El precio incluye: todos los impuestos aplicables y las condiciones en cuanto al consumo normal de agua, gas y electricidad, ropa de cama y toallas, utensilios de cocina, vajilla y menaje necesarios para habitar el alojamiento.

El precio no incluye :los extras no seleccionados en el proceso de reserva o servicios adicionales no indicados expresamente .La fianza estipulada de 500 euros.

POLÍTICA DE CANCELACIÓN

Hasta 30 días antes de la fecha de llegada no se hará ningún cargo y se devolverá el 50% entregado como reserva si se hizo .Pasado ese plazo se retendrá del precio. En el periodo de verano dicho plazo en vez de 30 días será de 45 días ante la dificultad de alquilar con anticipación en ese periodo. Se procura el mantenimiento permanentemente actualizado del calendario tanto de reservas como de cancelaciones para evitar cualquier tipo de malentendido.

PROTECCIÓN DE DATOS

Dichos datos son puestos a disposición del ALOJAMIENTO para que pueda realizar el servicio solicitado. Y el propio ALOJAMIENTO se compromete a hacer un uso correcto de los datos de acuerdo a la legislación vigente. COMPLETAR LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS ,.... Promoción del establecimiento...comunicación.

LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLE

En todo aquello que no esté previsto en las presentes condiciones, será de aplicación, en todo caso, la legislación y tribunales de Madrid.

Las partes, con renuncia expresa al fuero que por Ley pudiera corresponderles, se someten a la jurisdicción y competencia de los Juzgados y Tribunales de la ciudad de madrid en cuestión para la resolución de cualquier problema derivado de la aplicación e interpretación del presente contrato.